

# Бизнес Новости

26  
ноября  
2023

№ 46 (759)

в Кирове

Бизнес / Политика / Власть / Финансы

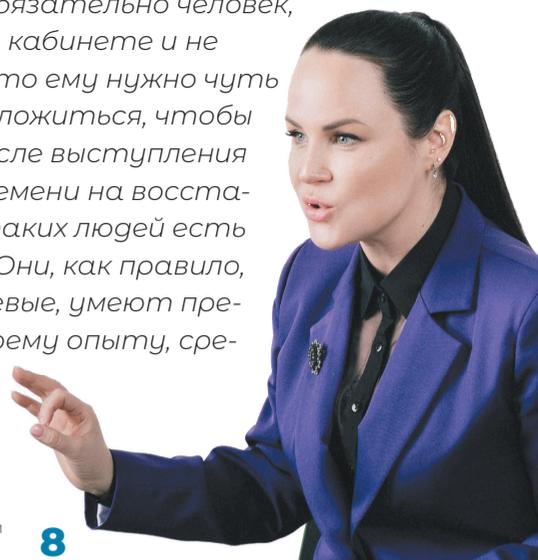
[www.bnkirov.ru](http://www.bnkirov.ru)

Еженедельная деловая газета «Бизнес новости в Кирове». Рекламно-информационное издание. 16+

«Интроверт – это не обязательно человек, который сидит в своем кабинете и не умеет общаться. Просто ему нужно чуть больше эмоционально вложиться, чтобы выйти на публику. А после выступления потратить больше времени на восстановление. При этом у таких людей есть свои сильные стороны. Они, как правило, более системные и волевые, умеют преодолевать себя. И по моему опыту, среди топ-руководителей очень много интровертов».

Светлана Удельная,  
наставник по технике речи, переговорам и публичным выступлениям.

8



## Чиновники намерены развивать АТП

Вариант банкротства АО «Автотранспортное предприятие» власти города не рассматривают, как и риск потери нового транспорта, на закупку которого в бюджет заложили 43,8 млн рублей.

9

## Бизнес вступился за Олесю Редькину

И не только бизнес, но и депутаты ОЗС, гордумы, представители общественности и даже церкви. Некоторые ее коллеги увидели политическую подоплеку, а сам арест назвали показательным.

11



## ВИЗИТ МАНТУРОВА

В пятницу, 24 ноября, Киров с рабочим визитом посетил очередной высокий гость – вице-премьер страны, глава Минпромторга Денис Мантуров. Побывал на заводах, обсудил вопрос подготовки кадров для экономики и рассказал о выделенных в федеральном бюджете средствах на льготное жилье для работников «оборонки» региона.

2

## ЛИФТСЕРВИС



Поставка, монтаж, ремонт и обслуживание лифтов любой этажности и грузоподъемности.

Современные технологии, квалифицированные специалисты, надежные материалы

Более **25 лет** на рынке

[liftservice-kirov.ru](http://liftservice-kirov.ru)

[liftservis43@mail.ru](mailto:liftservis43@mail.ru)

+7 (8332) 64-63-53, 47-35-89

610002, г. Киров, ул. Володарского, 120 (Цоколь)

дом.ру бизнес

## Это база для роста бизнеса

Интернет + Видеонаблюдение с выгодой

надёжный интернет

рост качества сервиса и доверия клиентов

прозрачность рабочих процессов

оптимизация расходов и рост выручки

8 800 511 03 53

[b2b.dom.ru](http://b2b.dom.ru)



Пакетные предложения услуг «Видеонаблюдение Дом.ру Бизнес», «Интернет Дом.ру Бизнес» по группе акций «Расту» в составе предусмотренных акциями, дороже на 300 руб./мес. чем только услуга «Интернет Дом.ру Бизнес» по соответствующему пакетному предложению тарифному плану и соответствующей скорости на услугу «Интернет Дом.ру Бизнес» при подключении с 23.08.2021 по 31.12.2023. Надёжный, благодаря технической поддержке 24/7, проактивному мониторингу, который позволяет предупреждать отсутствие связи. При подключении услуги горячий резерв параметр доступности повышается до 99,99%. Подключение при технической возможности. Детали на [b2b.dom.ru](http://b2b.dom.ru). РЕКЛАМА. АО «ЭР-Телеком Холдинг» (РФ, 614066, г. Пермь, шоссе Космонавтов, д.111и, к.2, ОГРН: 1065902028620).



Пакет  
2 в 1

## Дополнительный рейс в Москву

С 15 декабря «Победилово» совместно с авиакомпанией «Победа» увеличивает количество рейсов по маршруту Москва-Киров-Москва. С этого времени из кировского аэропорта в столицу России можно будет улететь и в пятницу утром.

– Этот рейс был только в летнем расписании. Но в связи с растущим пассажиропотоком министерство транспорта, авиакомпания «Победа» и Победилово договорились о включении дополнительного рейса

в зимнее расписание кировского аэропорта. Таким образом, в Москву будут выполняться ежедневно вечерние рейсы и 3 раза в неделю утренние, – прокомментировала глава министерства Алексей Петряков.

Также планируется добавить утренние вылеты и в период новогодних праздников. Билеты появятся на 2, 6 и 8 января.

Сейчас в маршрутной сети аэропорта Победилово 5 направлений: Москва, Санкт-Петербург, Сочи, Нарьян-Мар и Казань.

## «Бизнес-событие»: итоги октября

Эксперты и жители Кировской области определили победителей премии «Бизнес-событие», которую ежемесячно проводит Вятская ТПП.

В экспертном голосовании большинство голосов отдали модернизации производства современным оборудованием на фабрике «Весна».

В народном голосовании, которое проходит при поддержке и на ресурсах «Бизнес новостей», в

тройку лидеров по числу голосов попали три события прошедшего месяца: компания «IRVIDA» вошла в ТОП-20 селлеров OZON, «Дом здорового зрения» открыл в Москве офтальмологическую клинику «Мама, я вижу» и запуск проекта для детей «Уроки вятской кухни».

От всей души поздравляем победителей, желаем ярких бизнес-событий. Напоминаем, что все номинанты пройдут в финал премии и примут участие в итоговом голосовании.

# Визит Мантурова

В пятницу, 24 ноября, Кировскую область с рабочим визитом посетил очередной высокий гость – вице-премьер страны, глава Минпромторга Денис Мантуров. Совместно с губернатором Александром Соколовым посетили заводы и обсудили вопрос подготовки кадров для экономики.

Положительная динамика, которую демонстрирует промышленность региона, обуславливает потребность в расширении, модернизации и создании новых производств. Это, в свою очередь, требует значительных капиталовложений. Область реализует инвестиционные проекты, повышая тем самым уровень экономического развития.

– Кировская область и предприятия региона активно пользуются инструментами господдержки. Так, на региональном уровне предоставляются налоговые льготы, а на федеральном – льготные займы Фонда развития промышленности. ФРП профинансировал уже 21 проект ре-

гиона на общую сумму более 3 млрд рублей. Наибольшее число проектов в регионе профинансировано ФРП в медико-фармацевтической, лесной и химической отраслях, – сказал Денис Мантуров.

Что касается развития промышленной инфраструктуры, на сегодняшний день в регионе действует 1 и создается еще 1 индустриальный парк.

Кировские предприятия «ВМП «АВИТЕК» и завод «Сельмаш», которые посетил вице-премьер страны, продолжают активно развиваться и наращивать объемы выпуска продукции, модернизируют производственные мощности и улучшают условия труда для сотрудников.

Меры по обеспечению кадрами предприятий ОПК региона обсудили отдельно. Помимо дальнейшего повышения зарплат как ключевого фактора привлечения специалистов их необходимо обеспечить жильем.

– Правительством по поручению президента проработано вопрос предоставления льготного наемного жилья работникам организаций ОПК, в том числе, мы учли потреб-



ности и предприятий ОПК Кировской области. Для реализации данной меры в проекте федерального бюджета на 2024 год уже заложен необходимый объем средств в общей сложности 1,5 млрд рублей,

– сообщил Денис Мантуров.

– Совместно с руководством «АВИТЕКА» мы уже ведем подбор земельных участков для строительства арендного жилья. Это позволит активнее привлекать

сотрудников из других регионов и поддержать опытных работников. Потребность в кадрах на предприятиях ОПК Кировской области сейчас составляет около 2 тысяч человек, – сказал Александр Соколов.

Он напомнил, что на региональном уровне «принят ряд оперативных решений».

– Например, обеспечили трудоустройство студентов старших курсов на производства и ввели краткосрочные курсы по подготовке специалистов. Но важны системные решения: в этом году мы вдвое увеличили набор специальности группы «Машиностроение» в колледжи и техникумы, развиваем учреждения СПО в рамках федерального проекта «Профессионалитет» по машиностроительному направлению, готовим заявки на создание в Кирове передовой инженерной школы и кампуса мирового уровня по направлению «Станкостроение». Здесь важна именно комплексная работа, – подчеркнул глава региона.

# В Вятской ТПП состоялась 59-я конференция застройщиков «Многоквартирное строительство: новые возможности и перспективы»

В настоящее время строительная отрасль является одной из приоритетных и стремительно развивающихся. И конференция застройщиков – это важное событие, собравшее представителей строительных компаний, банков, риэлторов, брокеров, чтобы обсудить тенденции развития строительной отрасли. Инициатором мероприятия выступил Комитет по предпринимательству в сфере строительства ТПП РФ и «Единый Ресурс Застройщиков».

Ранее такие конференции состоялись в Новосибирске, в Перми и Воронеже.

Встречу приветственным словом открыл президент Вятской ТПП Андрей Усенко, занимающий пост заместителя председателя Комиссии по ЖКХ, строительству и дорогам Общественной палаты Российской Федерации.



Важным и торжественным блоком мероприятия стала церемония награждения застройщиков региона, победивших в премии «ТОП ЖК-2023». Победителем в номинации «Лучший жилой комплекс-новостройка» стала группа компаний «Железно» с ЖК «Бульчев». Проект дома бутик-класса «Бульчев», напомним, был одним из номинантов Премии «Бизнес-событие» июля от Вятской ТПП.

Второе и третье места в этой номинации принадлежат Кировскому ССК и Кировспецмонтаж. В номинации «Лучший жилой комплекс-новостройка в Кировской области, доступное жилье» пьедестал заняли Стройсоюз и ГК ТРАНС-ХОЛДИНГ.

Лидерами по вводу жилья в 2022 году стали Кировспецмонтаж, Кировский ССК и Спецзастройщик Салютстрой. Поздравляем победителей с заслуженными наградами!

В рамках конференции кировские предприятия сферы многоквартирного строительства обсудили актуальные вопросы отрасли, инновационных технологий в строительстве, повышения энергоэффективности зданий, развития инфраструктуры и благоустройства территорий. Среди присутствующих на мероприятии – и. о. начальника управления градостроительства и архитектуры админи-

страции Кирова Елена Донскова, председатель правления Ассоциации «Союз строителей Кировской области» Владимир Смирнов и генеральный директор Ассоциации СРО «ОСКО» Владимир Гребенкин. Модератором встречи выступил генеральный директор Института развития строительной отрасли и руководитель портала «Единый Ресурс Застройщиков» Кирилл Холопик. Он рассказал присутствующим об основных трендах в девелоперском продукте. Большой интерес слушателей вызвала тема использования современных технологий «умный дом» в строительстве. Мероприятие получило высокую оценку представителей строительных компаний, администрации города в лице Елены Донсковой.

После конференции участники встречи отправились на экскурсию и на серию полезных обучающих мероприятий от «Железно»!

## Призёр – из Кирова

**Сотрудник Кировской ТЭЦ-5 Александр Исупов стал призёром всероссийского конкурса профмастерства «Лучший дежурный электромонтер-2023», заняв второе место.**

Конкурс проводится Корпоративным энергетическим университетом и Корпоративным образовательным и научным центром Единой энергетической системы при поддержке Минэнерго РФ. Первое место завоевал также сотрудник «Т Плюс» – Роман Семеренко из Саратова.

За звание победителя боролось 22 сотрудника энергокомпаний из разных регионов страны: от Калининграда до Комсомольска-на-Амуре. Участники продемонстрировали и теоретические, и практические знания и навыки. К примеру, умение производить оперативные переключения в распределительных устройствах, готовить рабочие места и допускать ремонтный персонал к работам.

– Последний этап «Оказание первой помощи» мне показался самым экстремальным и волнительным. Из-за этого волнения не получилось набрать

максимум баллов. Вместо манекена были статисты, и оказание первой помощи проходило на живом человеке. Справился, но допустил недочеты, – признался Александр и поблагодарил за поддержку своего сопровождающего с Кировской ТЭЦ-5 и призера всероссийских соревнований 2018 года Тимура Дунышева.

Добавим, лидерами всероссийских соревнований профмастерства электромонтеры «Т Плюс» становятся на протяжении нескольких лет подряд. В 2021 и 2022 годах первое место в конкурсе занимали сотрудники Оренбургского филиала.



### ИНИЦИАТИВА

## Без золотой надбавки

**В Кировской области осужденных экс-губернаторов и чиновников предлагают лишить доплат к пенсии.**

Это произойдет, если ОЗС одобрит внесенный на рассмотрение областных парламентариев законопроект о внесении изменений в два региональных закона – о губернаторе и государственных должностях. Инициатором выступил глава региона Александр Соколов.

Документом определены условия, при которых лицам, замещающим должность губернатора и другие государственные посты, ежемесячная доплата к страховой пенсии не устанавливается, либо ее выплата приостанавливается или прекращается. Законопроектом предлагается не устанавливать доплату к пенсии или приостановить выплату со дня вступления в законную



силу в отношении лица, замещавшего государственную должность Кировской области, обвинительного приговора суда. «За исключением обвинительного приговора за преступление, совершенное в период замещения указанной должности», – уточняется в пояснительной записке к законопроекту. После погашения или снятия судимости доплата к пенсии устанавливается, а выплата приостанов-

ленной доплаты возобновляется – по заявлению лица, замещавшего государственную должность. «Если лицо осуждено за преступление, совершенное в период замещения государственной должности, доплата к пенсии не назначается, а выплата назначенной доплаты к пенсии прекращается со дня вступления в законную силу обвинительного приговора суда за такое преступление», – говорится в документе.

### БЮДЖЕТ

## С доходом сверх плана

**Аудиторы увидели незапланированный прирост в бюджет Кировской области. Об этом говорится в результатах мониторинга областного бюджета за январь-сентябрь 2023 года, проведенного Контрольно-счетной палатой региона.**

– По итогам 9 месяцев 2023 года темп роста поступлений налоговых и неналоговых доходов областного бюджета по сравнению с аналогичным периодом 2022 года сложился выше, чем прогнозировался при формировании областного бюджета на 2023 год, и составил 118,4% при первоначаль-

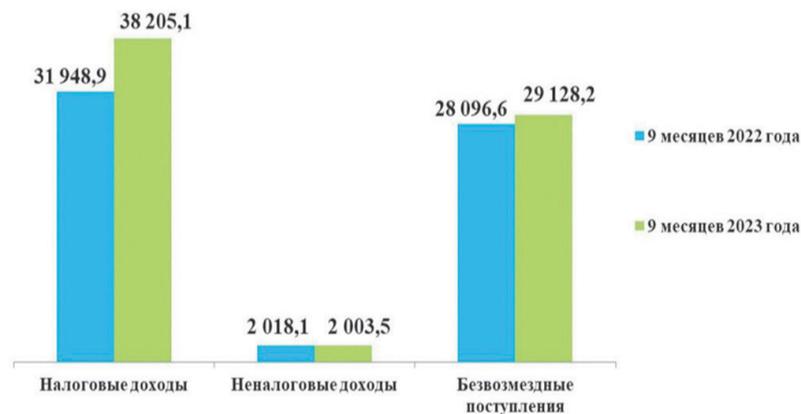
но планируемом 102,0%, – сообщили в КСП.

По сравнению с соответствующим периодом 2022 года налоговых и неналоговых доходов поступило больше на 6 млрд 241 млн 6 тысяч рублей, или на 18,4%.

– Увеличение доходов по итогам трех кварталов 2023 года по сравнению с аналогичным периодом 2022 года в первую очередь сложилось за счет роста налоговых поступлений. По налогам на прибыль организаций прирост составил более 3 млрд

186 млн рублей, на доходы физических лиц – на 1 млрд 965 млн рублей. Увеличение поступлений по доходам от уплаты акцизов превысило 645,3 млн рублей, – говорится в сообщении.

В целом за январь-сентябрь фактические доходы облбюджета оцениваются в более чем 69,336 млрд рублей, или 80,1% годового прогноза. Расходы – 66,678 млрд рублей (70,1%). Профицит превысил 2,658 млрд рублей.



### БЛАГОУСТРОЙСТВО

## Цифровизация для саженцев

**В Кирове для бизнеса планируют создать «зеленую» инвестиционную карту. На ней будут обозначены свободные территории, в благоустройстве которых могут участвовать предприниматели.**

Реализовать инициативу намерены в отделе зеленого строительства администрации города.

– Такую работу мы начнем в следующем году вместе с управлением архитектуры и строительства и департаментом городского хозяйства. Будут разработаны готовые проекты, где под каждую конкретную территорию компетентно подобраны соответствующие породы растений и деревьев. При таком подходе гораздо проще выстроить взаимодействие с желающими принять участие в озеленении Кирова. Тем более в нашем бизнес-сообществе таких людей достаточно много. Особенно в преддверии юбилея города Кирова, – прокомментировала начальник отдела зеленого строительства Светлана Кекина. Эта работа также связана с созданием собственной цифровой платформы, где обозначат все высаженные саженцы. Возможно, инвестиционная «зеленая» карта будет встроена туда.



Начальник отдела объяснила и главную цель будущей информационной площадки.

– Дело в том, что все структуры администрации работают в платформе «ИнГео», где не всегда корректно обозначены зеленые насаждения. Но это важный момент. Например, при планировании строительства или уборке снега. Однако и заполнять в полном объеме своей информацией «ИнГео» мы не можем, так как платформа очень тяжелая. Поэтому сделаем параллельный ресурс, откуда будем регулярно выгружать информацию на «ИнГео», – пояснила Светлана Кекина.

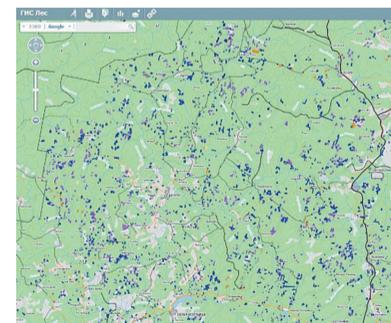
### ТЕХНОЛОГИИ

## Онлайн для лесных участков

**В Кировской области автоматизировали визуализацию лесных участков на ГИС Лес, интегрировав программное обеспечение «АВЕРС: Управление лесным фондом» с Геоинформационной системой Лес.**

– Теперь в системе ежедневно в режиме реального времени отображаются актуальные задекларированные участки. Ранее процесс визуализации участков на ГИС Лес осуществлялся два раза в месяц посредством ручной обработки и загрузки данных в систему, – пояснили в региональном министерстве информационных технологий и связи.

– Интеграция систем позволила оцифровать процесс графической визуализации пространственных данных, а именно задекларированных лесных участков. Благодаря



этому на ГИС Лес отображается полная актуальная информация, что способствует более эффективному управлению лесной отраслью региона, – прокомментировал глава министерства Алексей Сухих.

Нововведение внедрили специалисты кировского центра стратегического развития информационных ресурсов и систем управления совместно с региональным минлесхозом.

# ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ИТОГИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЦЕНТРА ЗАНЯТОСТИ НАСЕЛЕНИЯ В 2023 ГОДУ

В текущем году ситуация на рынке труда города Кирова характеризуется рекордно низкой безработицей за всю историю наблюдений с сопутствующей нехваткой кадров у работодателей.

С начала года за содействием в поиске работы в КОГКУ ЦЗН города Кирова обратились 9 тыс. граждан.

На текущий момент в качестве безработных в центре занятости зарегистрировано менее 700 человек, что в 2 раза меньше, чем на аналогичную дату прошлого года. Уровень регистрируемой безработицы в городе Кирове за год также сократился в 2 раза: с 0,5% до 0,25% на текущий момент.

Этому способствует активное трудоустройство граждан, реализация центром занятости различных программ содействия занятости населения. В итоге с начала года при содействии центра занятости трудоустроены почти 6,5 тыс. человек.

Однако спрос работодателей на специалистов различных сфер экономики продолжает расти.

В течение года работодателями города Кирова в центр занятости заявлено почти 28 тыс. вакансий, а на текущий момент им требуется свыше 9 тыс. работников.

**Средняя заработная плата, предлагаемая по заявленным в центр занятости вакансиям, за год выросла на 15% и составляет более 33,0 тыс. рублей.**

В условиях сокращения безработицы, большого числа вакансий и роста заработной платы по ним для граждан существенно расширен спектр возможностей для трудоустройства.

Кроме того, центром занятости реализуются программы для трудоустройства наименее защищенных категорий граждан.

Это в первую очередь программы по трудоустройству граждан, испытывающих трудности в поиске работы.

К этой категории граждан относятся инвалиды, одинокие и многодетные родители, воспитывающие несовершеннолетних детей, детей-инвалидов, граждане предпенсионного возраста, лица, освобожденные из учреждений, исполняющих наказание в виде лишения свободы, уволенные с военной службы и члены их семей, выпускники в возрасте от 18 до 25 лет, имеющие среднее профессиональное или высшее образование.

Программа дает возможность трудоустройства по срочному трудовому договору с выплатой дополнительно к заработной плате материальной поддержки



от центра занятости, а после истечения срока трудового договора получить перевод на постоянную работу.

В 2023 году по программе трудоустроены 87 человек, зарегистрированных в качестве безработных, дополнительно к заработной плате им оказана материальная поддержка на общую сумму 273,1 тыс. рублей.

Для трудоустройства инвалидов в соответствии с законодательством на предприятиях города квотируются рабочие места.

Для выполнения установленной квоты работодатели трудоустраивают инвалидов на рабочие места на своем предприятии или заключают соглашение об организации рабочих мест для трудоустройства инвалидов в счет квоты с другими работодателями.

В 2023 году при содействии центра занятости 18 работодателями было заключено 20 соглашений об организации 62 рабочих мест в счет установленной квоты. На все рабочие места инвалиды трудоустроены.

В течение года 33 инвалида прошли профессиональное обучение по направлению центра занятости.

Всего в 2023 году при содействии центра занятости трудоустроено 189 инвалидов.

С целью адаптации на рынке труда центром занятости реализуются специальные программы по трудоустройству молодежи.

В первую очередь это программа временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в

возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время.

В 2023 году свыше 2 тыс. подростков города Кирова трудоустроены на временные работы, центром занятости им дополнительно к заработной плате выплачена материальная поддержка на общую сумму 4,5 млн. рублей.

Центр занятости ежегодно проводит работу по привлечению к участию в программе работодателей, которые выплачивают несовершеннолетним заработную плату за счет собственных средств. В текущем году 70 предприятий города приняли на работу более 800 подростков и выплатили им заработную плату за счет собственных средств в сумме более 18 млн. рублей.

В условиях дефицита кадров труд несовершеннолетних становится все более привлекательным для работодателей. Это возможность заместить вакантные рабочие места, выполнить неквалифицированные виды работ.

**Поддержка работодателей - одно из направлений деятельности центра занятости.**

В текущем году продолжала действовать программа государственной финансовой поддержки работодателей на сохранение своих и прием на работу новых работников.

Для сохранения занятости работников, находящихся под риском увольнения, работодателям, вынужденным ввести такие режимы, центром занятости оказывалась финансовая поддержка

на выплату заработной платы и материально-техническое оснащение рабочих мест работников, не обеспеченных полной занятостью или выведенных в простой. Для обеспечения полным рабочим временем работники по совместительству переводились на временные рабочие места на своих же предприятиях для выполнения иных работ, востребованных на текущий момент.

В 2023 году в мероприятии участвовали 44 работодателя города Кирова, сохранившие рабочие места 750 своих работников.

На эти цели работодатели до конца года получают от центра занятости финансовую поддержку на общую сумму более 68 млн. рублей.

В рамках мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда, проведены общественные работы, при организации которых работодателям возмещаются расходы на выплату заработной платы гражданам, трудоустроенным по направлению центра занятости.

Общественные работы организовали 10 работодателей, которые приняли на работу более 100 человек. До конца года работодателям будут возмещены расходы на выплату заработной платы этим работникам в сумме более 5,2 млн. рублей.

В текущем году продолжена государственная поддержка работодателей в целях стимулирования занятости отдельных категорий граждан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2021 № 362.

Работодателям, трудоустроившим по направлению центра занятости таких граждан, компенсируются затраты на выплату заработной платы и страховых взносов.

С начала года по этому направлению трудоустроены более 1,3 тыс. человек, финансовая поддержка работодателям по итогам года составит более 50 млн. рублей.

В 2023 году для трудоустройства инвалидов работодатели приняли участие в мероприятиях, предусматривающих возмещение затрат на приобретение оборудования и технического оснащения рабочих мест для трудоустройства инвалидов в размере до 70 тыс. рублей и по возмещению затрат по наставничеству в размере 10 тыс. рублей ежемесячно в течение 3 месяцев испытательного срока.

В текущем году в рамках этих мероприятий создано одно рабочее место для трудоустройства инвалида, а также возмещены затраты по наставничеству в 2 организациях для 7 человек. На эти цели работодатели получили финансовые средства в сумме 332,1 тыс. рублей.

**По итогам текущего года работодатели города Кирова получают от центра занятости финансовую поддержку за участие в программах и мероприятиях на общую сумму более 123,5 млн. рублей.**

С начала 2023 года в соответствии с Законом Российской Федерации от 19.04.1991 № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации» взаимодействие соискателей работы, работодателей и органов службы занятости осуществляется через единую цифровую платформу в сфере занятости и трудовых отношений «Работа в России» (trudvsem.ru).

Центр занятости готов оказать работодателям методическую и иную консультационную помощь по работе на портале «Работа в России».

В целях замещения вакантных рабочих мест, оказания финансовой поддержки предлагаем работодателям расширить взаимодействие с центром занятости.

# Ассоциация СРО «Регион-проект»: укрепление позиций

Саморегулируемые организации выполняют часть государственных функций, контролируя и регулируя процесс исполнения участниками рынка их работы. Бизнес (члены СРО) несут друг за друга финансовую и репутационную ответственность, поэтому каждый заинтересован в том, чтобы членская база состояла из добросовестных представителей предпринимательского сообщества. На территории Кировской области яркий пример такой политики – Ассоциация СРО «Регион-Проект».

Два года назад в Ассоциации сменился управленческий состав. О том, какие изменения произошли за это короткое время, «Бизнес новости» поговорили с Президентом Ассоциации Кириллом Куклиным и генеральным директором Владимиром Прозоровым.

## Обновление базы



– Саморегулирование на рынке проектных организаций – состоявшийся механизм контроля и регулирования. На сегодня, считаю, он себя оправдывает. Сейчас продолжает совершенствоваться

за счет повышения контроля со стороны саморегулируемой организации за своими членами, и, соответственно, со стороны государства – за самими СРО, – говорит Кирилл Куклин, отвечая на вопрос «оправдало ли себя саморегулирование на рынке проектировщиков».

Ассоциация СРО «Регион-Проект» является членом Общероссийской негосударственной НКО «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации». Коротко – НОПРИЗ.

В составе Ассоциации на сегодня 100 членов. Два года назад их количество было чуть больше, однако после проведенной ревизии из членской базы исключены, к примеру, давно ушедшие с рынка компании и не совсем добросовестные игроки.

Сейчас членская база пополняется. Правда, небыстро, что во многом связано с юридическими особенностями ее формирования.

– В СРО строительных организаций действует принцип регионализации. Если компания зарегистрирована на территории Кировской области, то для получения допуска к строительным работам обязана быть членом регионального СРО. На проектное сообщество принцип регионализации не распространяется, то есть участник сам выбирает, в СРО какого региона вступает. Членство необходимо, чтобы подтвердить свое право на выполнение работ по проектированию зданий, сооружений, коммуникаций, – пояснил Кирилл Владимирович.

В настоящее время в «Регион-Проекте» порядка 25% членов, зарегистрированных на территориях других субъектов – Москвы, Коми, Архангельской области. И немало компаний из Кировской области, которые хотели бы стать членами СРО региона. Однако в разные годы и по разным обстоятельствам они выбрали для себя вступление в саморегулируемые организации других субъектов, а при переходе из одной проектной СРО в другую компания теряет уплаченный компенсационный фонд. Несмотря на это, «возврат» с рядом организаций в регион сейчас обсуждается.



## Повышение авторитета

Во многом это связано с изменившимися за последнее время подходами в работе Ассоциации. Один из ключевых принципов – прозрачность и учет мнений всех членов СРО при принятии решений.



– У нас на регулярной основе работает постоянно действующий коллегиальный орган управления – Совет Ассоциации, избранный из членов СРО, а также независимые члены Совета. Заседания проходят ежемесячно. Активно ведут деятельность дисциплинарная и контрольная комиссии. Также в Ассоциации создана ревизионная комиссия. Такая структура подтверждает один из основных принципов нашей работы, основанный на открытости, гласности и коллегиальности принятия решения, – рассказывает о некоторых последних изменениях Владимир Прозоров.

Немало и других нововведений организационного плана.

– За два года нам удалось полностью выстроить финансовую дисциплину в Ассоциации. Деятельность осуществляется строго в рамках утвержденной Общим собранием сметы, все изменения и отклонения от которой согласовываются с коллегиальным органом. Повысилась финансовая дисциплина членов нашей Ассоциации. Безусловно, предпринимает все меры для сохранения компенсационного фонда, размещая его в рекомендованных банковских организациях, страхуем риски. Более чем наполовину обновили базу наших внутренних нормативных документов, включая Устав, с целью соответствия их действующему законодательству в вопросах саморегулирования и чтобы исключить возможности различного их толкования. Сейчас

эта работа продолжается. Дирекцией проделана работа по переводу личных дел членов Ассоциации в электронный вид, ведется подготовка к внедрению электронного документооборота, – продолжил Владимир Алексеевич.

Повышается и авторитет Ассоциации. Его члены входят в Общественные советы при органах исполнительной власти, отраслевых, общественных, бизнес-объединений, что позволяет быть в курсе происходящего в отрасли в целом, выражать позицию СРО, отстаивать интересы предпринимательского сообщества.

– К нам в настоящее время регулярно обращаются для выражения позиции от лица СРО по вопросам, касающимся отрасли. Вот, к примеру, сегодня от представителей власти пришло обращение. Спрашивают о подходах к использованию технологии BIM-проектирования. Начался конструктивный процесс взаимодействия между всеми заинтересованными сторонами, включая не только бизнес, экспертное сообщество, но и власть, – добавил собеседник.

## Независимая оценка квалификации

– Одно из требований к членам СРО – наличие квалифицированного персонала. До 1 сентября 2022 года работодатель (член СРО) обязан был регулярно (один раз в 5 лет) повышать квалификацию своих работников. С 1 сентября 2022 года законодателем введено понятие независимой оценки квалификации. Работники предприятий-членов СРО обязаны самостоятельно подготовиться к экзамену и пройти его на одной из экзаменационных площадок, аккредитованных СПК. На данный момент в Кирове действуют 2 экзаменационных площадки. Одна из них открыта по месту нахождения СРО от «Центра оценки квалификации» г. Москвы, – рассказывает Кирилл Владимирович.

Экзаменационная площадка в Кирове входит в федеральный реестр таких пло-

щадок и полностью оборудована в соответствии с федеральными нормами: организованы рабочие места, установлено необходимое программное обеспечение.

– Таким образом в городе имеется возможность всем желающим прийти и сдать экзамен, и нет необходимости ехать в другие города. Более того, на площадке в Кирове сейчас проходят независимую оценку квалификации не только члены нашего СРО, но и приезжают специалисты из СРО других регионов. Из недавних примеров – экзамены у нас сдавали представители Коми, Пермского края, – добавил Владимир Алексеевич.

## Объединение участников

Помимо традиционных задач, СРО сейчас ведет работу над объединением участников рынка, повышением авторитета профессии и специалистов-проектировщиков.

– Наши коллеги, «Союз строителей Кировской области», совместно с Министерством строительства ежегодно проводят региональные конкурсы профессионального мастерства, планируют возродить еще один. Помимо таких номинаций, как «Лидер строительного комплекса», есть, к примеру, «Лучший объект капитального строительства» и «Лучший проект года». Отмечают строителей, но в реализации проектов принимают участие и проектировщики. Их тоже необходимо номинировать на подобные конкурсы. Есть огромное количество проектных организаций, у которых уже разработаны очень интересные проекты, и очень хочется представить их общественности. Это не только покажет профессионализм наших проектных организаций, но и поможет решить другие задачи, в частности, привлечь к проекту внимание инвесторов, – считает гендиректор «Регион-Проекта».

Во время разговора он отдельно подчеркнул: в проведении таких конкурсов, всевозможных других мероприятий, объединяющих участников отрасли, заложена и большая моральная составляющая.

– Получение наград нашими проектировщиками – это не какое-то там тщеславие. Есть огромное количество людей, которые этой деятельностью занимаются многие годы. Это их жизнь, судьба, любимое дело. И, поверьте, награда за трудовой путь – муниципального, областного, российского уровня – много значит не только для конкретного человека, но и всей отрасли. Кому-то, может, это сложно понять, но это так. Поэтому мы членов СРО уже второй год стараемся приобщить к участию в таких конкурсах профессионального мастерства. Это объединяет, и у многих вызывает чувство гордости за коллег и за дело, которым мы все вместе занимаемся, – резюмировал Владимир Прозоров.

**Ассоциация СРО «Регион-Проект»**  
г. Киров, ул. Казанская, 97, оф. 4  
Тел.: +7 (8332) 22-73-53  
Эл. почта: 43project@mail.ru

## «Газовые» нюансы



**Об особенностях заключения договоров на техническое обслуживание газового оборудования «Бизнес новостям» рассказала начальник Государственной жилищной инспекции Алена Дудникова.**

В многоквартирных домах (МКД) газовое оборудование делится на две части. Во-первых, внутримдомовое – это общее имущество собственников (относятся стояки в доме, краны, расположенные в подъезде и первые в квартире, которыми мы регулируем подачу газа к плите или другому нагревательному элементу). Во-вторых, внутриквартирное – индивидуальное оборудование (непосредственно плита, варочная панель или отопительный котел, а также подводка ко всем этим приборам от первого крана в квартире).

Законодательство разграничивает зоны ответственности за проведение технического обслуживания внутримдомового (ТО ВДГО) и внутриквартирного газового оборудования (ТО ВКГО): за ТО ВДГО отвечает управляющая или обслуживающая организация, за ТО ВКГО – сами собственники помещений в доме.

Договор о ТО ВДГО со специализированной организацией заключается УК, ТСЖ или ЖСК, а при непосредственном способе управления собственники помещений должны выбрать на общем собрании лицо, уполномоченное на заключение такого договора.

Заключение договоров о ТО ВКГО собственники помещений в МКД осуществляют самостоятельно либо на общем собрании выбирают лицо, уполномоченное на заключение данного договора от имени всех собственников в доме. Им может выступить и управляющая организация.

С 1 сентября 2023 года вступили в силу изменения в законодательство, в соответствии

с которыми договоры о ТО ВДГО и ТО ВКГО в одном МКД должны заключаться с одной специализированной организацией. Она должна:

- иметь статус газораспределительной организации;

- иметь тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям и размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) стандартизированные тарифные ставки;

- осуществлять транспортировку газа до места соединения сети газораспределения с газопроводом, входящим в состав ВДГО;

- быть включена в реестр субъектов естественных монополий.

Минстрой России утвердил типовые формы вышеуказанных договоров (приказ от 29 мая 2023 г. № 388/пр).

Все ранее заключенные договоры на ТО ВДГО и ТО ВКГО должны быть перезаключены по новым формам до 1 января 2024 года со специализированной организацией, соответствующей новым требованиям.

Если в качестве топлива используются сжиженные углеводородные газы, договор о ТО ВДГО в жилом доме (домовладении) может быть заключен с любой специализированной организацией.

В Кировской области на сегодняшний день специализированной организацией является только АО «Газпром газораспределение Киров».

Кроме того, законодательством предусмотрено обязательное указание в договорах управления МКД и уставах ТСЖ, ЖСК обязанности управляющей организации или ТСЖ, ЖСК по заключению со специализированной организацией договора о ТО ВДГО.

– Если договор управления многоквартирным домом уже содержит положения о том, что управляющая организация в целях исполнения обязательств по договору управления привлекает по договорам иных лиц, в такой договор не нужно вносить изменения. Управляющая организация при необходимости вправе самостоятельно внести изменения в договор управления без проведения общего собрания, уведомив собственников, – пояснила начальник ГЖИ.

Если в уставе жилищного кооператива или товарищества собственников жилья не содержится прямого запрета привлекать по договорам иных лиц в целях исполнения обязательств по содержанию общего имущества МКД, такой устав соответствует законодательству.

## Щепетильный вопрос

**Именно так охарактеризовала ситуацию с новыми требованиями к заключению или перезаключению договоров на техническое обслуживание газового оборудования директор ООО «УК «Территория комфорта» Татьяна Пушкарева.**

С точки зрения законодательства вопросов нет: закон принят – добросовестная управляющая компания его выполняет. Однако у руководителя управляющей компании есть опасения, что выполнение новых требования коснется собственников жилья.

«Сначала из-за отсутствия четких разъяснений возник вопрос: необходимо вносить изменения в договоры (или их перезаключать) о техобслуживании внутриквартирного газового оборудования. Прописывать конкретную строчку о заключении договора со специализированной организацией, соответствующей требованиям закона. У нас это уже предусмотрено действующими договорами: есть пункт о том, что мы заключаем договор в том числе на техобслуживание внутриквартирного газового оборудования (ВДГО), и в случае изменения законодательства соответствуем его требованиям. При этом мы как управляющая компания обязаны предоставить решение собственников по этому вопросу. Сейчас появились разъяснения, что не может не радовать», – говорит Татьяна Пушкарева.

Она добавила, что сейчас к УК перешел еще один многоквартирный дом. В проекте договора этот момент предусмотрен. Однако если бы разъяснений от ГЖИ не было, с собственниками ряда домов пришлось бы дополнительно проводить общие собрания. «Это неудобства в первую очередь для них самих. Да, нам говорят о возможности проводить общие собрания домов в онлайн-режиме, но сама платформа для их проведения несовершенна, и многие владельцы жилья (в первую очередь говорю о людях пенсионного возраста) не готовы к такому формату», – продолжила Татьяна Николаевна.

Есть опасения и по поводу роста стоимости услуг. «Раньше мы вместе с жителями могли выбирать компанию, сейчас выбора нет, и стоимость услуг фиксированная. Получается, отдельная плата предусмотрена за техобслуживание и отдельная за те же вентиляционные каналы, так как обслуживающие организации разные. С учетом того, что сейчас все работы – а это огромный объем – сосредоточены в руках одной компании, не отразится ли это на качестве услуг? Не исключаю, что ранее работающие компании будут привлекаться в качестве субподрядчиков. Но опять же есть вероятность, что такая схема также может привести к росту стоимости услуг», – делится позицией и жительницей, и УК ее руководитель.

И обращает внимание на еще один момент: «При пока еще действующей системе проверка вентканалов осуществлялась три раза в год, плюс ВДГО. Подрядчики согласовывали время, подстраивали свои графики, чтобы оказать услугу в максимально короткий срок – за день. Собственникам и это доставляло неудобства: нужно найти время днем, чтобы встретить подрядчиков. Хотя были разные ситуации. К примеру, в июле прошлого года к нам перешел дом на Карла Маркса. Там не проводилась ни проверка газового оборудования, ни обслуживание вентканалов, ни освидетельствование. А тут специалисты начали ходить. Люди недовольны. Я поясню: если к вам никто не ходил, значит, услугу оказывали ненадлежащим способом, а вы за нее платили. Сейчас будем пытаться урегулировать ситуацию, чтобы по каждому вопросу минимизировать неудобства для собственников. Продолжим пытаться решить вопросы так, чтобы собственники наших домов не страдали».



**ООО «УК «Территория комфорта»**  
г. Киров, ул. Труда, 80а.  
Тел.: (8332) 43-72-72, 99-92-99  
[www.uktk43.ru](http://www.uktk43.ru)

## В ПОМОЩЬ БИЗНЕСУ

# БЛАГОДАРЯ НАЦПРОЕКТУ «ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ТРУДА» КИРОВСКИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ДЕЛАЮТ ПРОДУКЦИЮ БЫСТРЕЕ



**С 2021 года на территории Кировской области 36 предприятий стали участником нацпроекта «Производительность труда». Это предприятия обрабатывающего производства, сельского хозяйства, транспорта. Суммарная выручка предприятий-участников – более 35 млрд рублей.**

Эксперты Регионального центра компетенций помогают бизнесу более эффективно использовать внутренние ресурсы, а именно сокращать время изготовления продукции, запасы незавершенного производства, увеличивать выработку.

По результатам реализации пилотных проектов экспертам РЦК совместно с рабочими группами в среднем удается снизить время протекания процесса на 33%, незавершенное производство на 51%, а выработку на одного человека увеличить на 34%. Как это работает?



На предприятиях создаются рабочие группы, которые проходят обучение инструментам бережливого производства, посещают Фабрику производственных и офисных процессов и с полученными знаниями выходят на производство и анализируют пилотный поток.

Начиная с 2021 года, более 820 сотрудников предприятий и представителей региональной команды прошли обучение ин-

струментам бережливого производства, а тренерами РЦК было проведено 28 Фабрик производственных процессов, которые посетили более 460 человек.

Совместно с экспертами в рамках проекта предприятие расширяет «узкие места», анализирует работу оборудования, обеспечивая его полную загрузку, оптимизирует перемещение продукции, сырья и материалов, работу операторов, создает эталонные участки и рабочие места.

Активная фаза длится полгода.

После ухода экспертов с предприятия начинается этап тиражирования. Здесь уже созданные проектные офисы оптимизируют другие процессы, а РЦК оказывает уже консультационную помощь. Обучение на данном этапе проводят внутренние тренеры и инструктора по бережливому производству.

На сегодняшний день более 70 человек в Кировской области успешно прошли сертификацию на внутренних тренеров и инструкторов по бережливому производству.

Нацпроект нацелен на то, чтобы культура изменений постепенно охватила все процессы организации и чтобы все сотрудники вовлеклись в процессы, связанные с повышением производительности труда и его оптимизацией. Иными словами, цель состоит в том, чтобы процесс улучшения производительности труда шёл практически непрерывно.

Отметим, что поддержка экспертов происходит на безвозмездной основе. Для этого необходимо стать участником нацпроекта «Производительность труда», подав заявку на сайте [производительность.рф](http://производительность.рф)<sup>16+</sup>.



**МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ТОРГОВЛИ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**



г. Киров,  
М. Гвардии, 84/1  
8 (800) 550-38-60  
[rcc43.ru](http://rcc43.ru)

# Поворот к УК лицом



**Жилищно-коммунальное законодательство беспринципное. Из года в год политика «выживут сильнейшие» становилась более жесткой. Казалось, установка губернатора Кировской области о необходимости сократить количество действующих управляющих компаний – вишенка на торте. Но не все механизмы, внедряемые на законодательном [читай – теоретическом] уровне на практике приносят желаемые результаты. Свою оценку тому, чем живет рынок ЖКХ Кировской области и что чаще применяют – кнут или пряник – надзорные органы, дала директор УК «Паритет» Анна Клепикова.**

## [Не]действенный механизм

До 2018 года управляющие компании получили бессрочную лицензию на деятельность. В 2018 году законодательство изменилось, установив «срок годности» лицензии 5 лет. Весной 2023 года Государственная жилищная инспекция Кировской области не продлила, приостановила действие более 30 управляющих компаний.

Инструмент должен был сократить количество организаций на рынке. Но он, по мнению эксперта, оказался абсолютно недейственным.

– На бумаге все красиво – количество управляющих компаний сократилось. Но что произошло в действительности? Руководители управляющих компаний вместо одной УК с непродленной лицензией создают еще три, переводя дома из одной в другую. Действия для сокращения игроков рынка были приняты, но не принесли желаемого результата. Считаю, что самым главным инструментом регуляции рынка остается конкуренция. Если бы компании с непродленными лицензиями были совершенно плохи, то собственники не вернулись бы под их же управление, но с другим наименованием. Они искали бы другие компании, – отметила Анна Клепикова.

## Уровень конкуренции

По количеству действующих управляющих компаний Кировская область – уникальный регион. Такой практики, по словам собеседницы, нет больше нигде. Об этом говорят и коллеги-руководители управляющих компаний.

Компаний на рынке много, но и конкуренция высока. Причина кроется в слишком легком заходе на рынок. Чтобы открыть свою управляющую компанию, гражданину необходимо заплатить госпошлину 30 тысяч рублей, получить лицензию, директору – сдать экзамен и... все. Управляющая компания создана. Она может иметь на балансе один или два дома, это не имеет значения.

Как признается Анна Борисовна, в Кирове количество компаний, управляющих более 20 домами, около 10%.

– Изучая рынок, вижу, что чаще новые управляющие компании берут дома из старого жилого фонда, аварийные или с проблемными жильцами, – продолжила руководитель УК. – При этом жилой фонд в Кирове сформировался и стабилизировался. Уже нет массового перехода домов от одной компании к другой, как это было после банкротства «УК Ленинского района».

Анна Клепикова уверена, что рано или поздно рынок сам себя

отрегулирует каким-либо образом: некоторые игроки уйдут, другие, возможно, объединятся. Директор «Паритета» добавляет: «Извне указами и постановлениями невозможно изменить ситуацию, пока не поменяется законодательство».

## Изменения в плюс

В последнее время контрольно-надзорные органы и законодательство стали «разворачиваться лицом» к управляющим компаниям.

– Невозможно все время нас вгонять в более жесткие условия. Все понимают: когда-нибудь это может закончиться плохо, – отмечает Анна Клепикова.

Например, положительно на деятельности УК сказалось постановление правительства России о возможности корректировки начисления коммунальных расходов на содержание общего имущества. До 2023 года, если возникали убытки, их несла управляющая компания. Также позитивно приняли постановление, согласно которому организации обязаны управлять домом минимум один год.

До этого зачастую складывалась ситуация, когда общее собрание жильцов выбирало управляющую компанию, но предыдущая могла переголосовать дом обратно. Перетягивание каната: приходит новая компания – голосование – возвращается старая – голосование – приходит новая...И так до бесконечности.

И все это время в доме работы могут не проводиться.

– Сейчас такой возможности нет. Поэтому принятое собственниками решение перейти в другую компанию действует год. Это дает право посмотреть на возможности новой УК, сравнить со старой и принять взвешенное, обоснованное решение, – отметила Анна Клепикова.

Жилищно-коммунальное хозяйство в целом является одной из самых подверженных изменениям сфер. Каждый год внедряются нововведения, обновления – реформа ЖКХ не заканчивается.

На вопрос, что необходимо рынку – постоянные изменения или стабилизация, Анна Клепикова уверяет, что сфера ЖКХ нуждается в изменениях:

– Часто возникает ситуация, когда на федеральном уровне принимается закон в сфере ЖКХ, в течение года поступает «обратная связь» от компаний, от жильцов, выявляются нюансы. И начинается «перестройка» принятого закона, чтобы всем участникам рынка было удобно.

ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
**ПАРИТЕТ**  
Киров, ул. Свободы, 133А  
Киров, ул. Лепсе, 24  
41-22-02  
paritet43.ru  
vk.com/ukp16+  
ООО «УК «Паритет»». Лицензия N000169 от 20.04.2016 г. (продлена 01 января 2023 г. до 2028 г.)

# Кому предусмотрены льготы за капремонт?

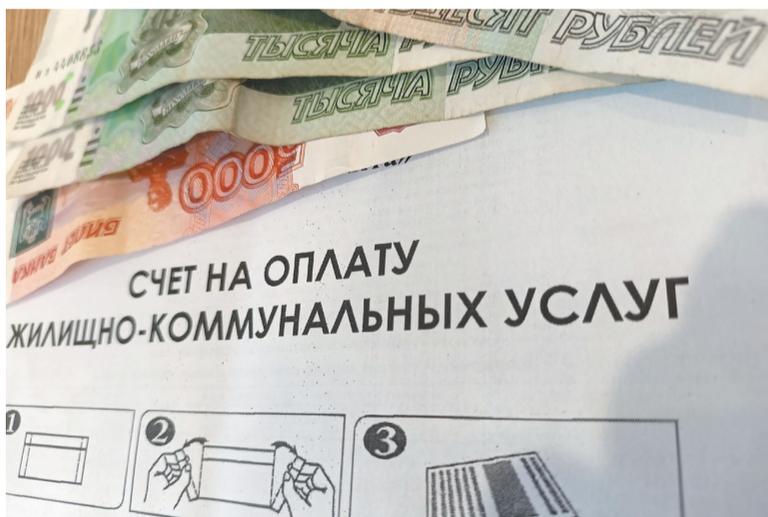
Согласно действующему законодательству и Уставу, Фонд капитального ремонта Кировской области является социально ориентированной некоммерческой организацией. Главная цель ее деятельности – обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории региона.

Средства, которые собственники уплачивают в качестве взносов на капитальный ремонт, не являются доходами Фонда или средствами на его административно-хозяйственную деятельность. Они имеют исключительно целевое назначение и могут быть потрачены только на оплату услуг и/или работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Оплата взносов обязательна для всех собственников, чьи жилые или нежилые помещения находятся в многоквартирных домах, за исключением домов: а) признанных аварийными, б) в которых имеется менее чем 5 квартир, в) физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70% и некоторых других категорий домов.

При этом для ряда категорий граждан предусмотрена компенсация расходов на уплату взносов на капитальный ремонт:

- инвалиды Великой Отечественной войны и лица, приравненные к ним;
- участники Великой Отечественной войны и лица, приравненные к ним;



ним (бывшие несовершеннолетние узники фашистских концлагерей);

- лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;
- члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий, члены семей погибших в Великую Отечественную войну из числа личного состава групп самозащиты объектов и аварийных команд местной противовоздушной обороны,

а также члены семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда;

- ветераны боевых действий;
- граждане, пострадавшие в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС, и лица, приравненные к ним;
- ветераны труда;
- лица, приравненные к ветеранам труда, – ветераны военной службы при достижении возраста 60 лет для мужчин и 55 лет для женщин;

- жертвы политических репрессий – реабилитированные лица и лица, признанные пострадавшими от политических репрессий;
- педагогические работники и иные специалисты образовательных организаций, вышедшие на пенсию, проживающие в сельских населенных пунктах Кировской области;
- инвалиды I и II групп, дети-инвалиды, граждане, имеющие детей-инвалидов;
- одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет;
- неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста (мужчин старше 60 лет, женщин старше 55 лет);
- одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет;
- неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет, прожива-

ющие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста (мужчин старше 60 лет, женщин старше 55 лет).

Отметим, что компенсация расходов на уплату взносов на капитальный ремонт вышеуказанным категориям граждан подразумевает, что они должны сначала в полном объеме оплатить взносы на капитальный ремонт, а затем через органы социальной защиты получить денежную компенсацию понесенных затрат.

Также предусмотрено предоставление ежемесячной денежной выплаты на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме членам семьи участника специальной военной операции.

**За подробной информацией по предоставлению соответствующих льгот, компенсаций, выплат необходимо обратиться в органы социальной защиты по месту жительства (по вопросам выплат членам семьи участника СВО – также в МФЦ).**



# Король интроверт, но король говорит

Большинство людей боятся выступать на публике совсем не потому, что их речь не идеальна. Согласно исследованиям, около 30% населения относятся к интровертам, еще 50% имеют выраженные черты интровертности. При этом психологические зажимы тесно связаны с физиологией. Проще говоря, причиной слабого голоса может быть гипертонус рук или проблемы с поясницей.

Возможно ли стать первоклассным оратором, если ты человек закрытый, и как выяснить, где в твоём теле застревает звук, – говорим с наставником по технике речи, переговорам и публичным выступлениям Светланой Удельной.

## ? Светлана, как вы характеризуете наше время с точки зрения развития коммуникаций?

– Мы живем в эпоху вынужденной публичности. Чем амбициознее наши цели, тем больше приходится открываться перед своей аудиторией: клиентами, сотрудниками, партнерами и конкурентами. Лучше объяснять, интереснее рассказывать, убеждать, мотивировать и договариваться. Потому что это конкурентное преимущество.

## ? Мир принадлежит коммуникабельным и открытым. Но как быть, если тебе тяжело выносить публичность?

– Работать над собой. Эта фраза приелась и порой раздражает, но я знаю, о чем говорю, поскольку сама интроверт. Мне нужно прилагать совершенно особенные усилия и применять конкретные техники, чтобы долго находиться в центре внимания, выступать на публике. Знаю, что такое умирать от волнения перед выступлением, чувствовать себя плохо, испытывать желание немедленно спрятаться и уединиться. При этом с 16 лет я работаю в прямом эфире, выступаю, участвую в большом количестве мероприятий, и вся моя профессиональная деятельность связана с публичностью. Научилась договариваться с собой, справляться с этим и абсолютно убеждена, что научить интроверта выступать может только интроверт. Потому что он знает все ловушки и понимает все ваши чувства.

*«Каждый организм имеет свои особенности. Секрет в том, чтобы понять, где в теле застревает голос и как его освободить».*

## ? И много у вас таких клиентов?

– Их большинство, просто у всех разная степень открытости. Руководителям со стажем чуть лег-



Наставник по технике речи, переговорам и публичным выступлениям Светлана Удельная и логопед Екатерина Садакова.

че, поскольку есть вынужденный опыт публичных выступлений. Как минимум, рабочие совещания они проводят, и это тоже своего рода тренинг.

## ? Руководитель – априори лидер. Разве лидерство и интровертность не противоречат друг другу?

– Нет. Интроверт – это необязательно человек, который сидит

в своем кабинете и не умеет общаться. Просто ему нужно чуть больше эмоционально вложиться, чтобы выйти на публику. А после выступления потратить больше времени на восстановление. При

этом у таких людей есть свои сильные стороны. Они, как правило, более системные и волевые, умеют преодолевать себя. И по моему опыту, среди топ-руководителей очень много интровертов.

## ? В чем специфика работы с ними? Каков секрет успеха?

– Специфика в том, что они чаще других бывают зажаты психологически и физиологически. Это сильные, но тонкие натуры, их нужно тщательно настраивать, как сложный музыкальный инструмент. Диагностика становится более ювелирной.

Что касается секрета успеха, он открывается только тогда, когда ты погружаешься в работу с речью до уровня физиологии и медицины. И здесь уже не так важен психологический портрет, в игру вступает работа с телом. В мире

нет двух одинаковых с точки зрения физиологии людей, каждый организм имеет свои особенности. Секрет в том, чтобы понять, где в теле застревает голос и как его освободить. Иногда для этого нужны узкие специалисты медицинской сферы, в коллаборации с которыми достигается нужный результат. Поэтому я пришла к тому, чтобы собрать команду первоклассных врачей, которые сегодня вместе со мной решают задачи моих клиентов.

## ? Какие врачи могут понадобиться при работе с голосом и в каких ситуациях?

– На самом деле, их много, но могу привести в пример свою команду.

Звук – это воздух, проходящий через связки. Если нет хорошего

очень важный специалист – психолог. У меня их два, один под индивидуальную работу, второй работает на групповых занятиях в формате психологической трансформационной игры.

Ну и, конечно, массажист. В теле все взаимосвязано. Если спазмирована челюстно-лицевая мышца, причина может скрываться даже в пояснице. Кроме того, хороший звук рождается только в расслабленном теле. А мы живем в напряженные времена, да и в целом платим за свое прямохождение: горбимся, сжимаем челюсти и кулаки, после чего автоматически начинаем говорить на связках. Для красивой речи и голоса должна быть расправленная спина, свободная челюстно-лицевая мышца, активные мышцы речевого аппарата, расслабленная грудная клетка и «легкие» руки.

*«Речь – это не манна небесная и не подарок судьбы. Это техники и инструменты в совокупности с практикой. При желании научиться красиво говорить может большинство людей».*

вдоха, не будет хорошего выдоха, а значит, и сильного красивого звука. Есть клиенты, которым необходимо решать проблемы с дыханием, и здесь нужен опытный оториноларинголог.

Многое в нашем теле зависит от строения челюсти. Бывают особенности, которые влекут не вполне корректное звукопроизношение. Например, недоразвитая челюсть приводит к гипертонусу языка, и это влияет на речь. Или жизнь после брекетов и капов. Зубы ровные, прикус правильный, а говорить теперь сложно, потому что вы получили новую челюсть, с которой не умеете управляться. В этих случаях привлекается стоматолог и ортодонт.

В ситуациях, когда есть серьезные проблемы со звукопроизношением, нужен логопед. К сожалению, у нас до сих пор бытует стереотип, что работа с логопедом имеет смысл только в детстве, а взрослым уважаемым людям посещать его как-то несолидно. Кажется ли вам несолидным пойти к стоматологу, если у вас болит зуб? Или записаться в спортзал, если вы хотите привести в порядок свое тело? Полагаю, нет. Так и в случае с логопедом.

## ? Есть ли те, кого невозможно научить красиво говорить даже целой командой?

– Речь – это не манна небесная и не подарок судьбы. Это техники и инструменты в совокупности с практикой. При желании научиться красиво говорить может большинство людей. Но именно при желании. Для примера расскажу интересный кейс. Я только что закончила заниматься с одним крупным руководителем, в подчинении которого более 5 тысяч человек. Он давно в бизнесе, очень успешен и на фоне своего блестящего опыта планирует начать преподавать, что и привело его ко мне на занятия. Но есть один нюанс – он незрячий. Это, конечно, внесло определенную специфику в наши занятия, поскольку всё, что я привыкла показывать, в данном случае приходилось объяснять словами. Но у человека есть большое желание иметь красивый голос и внятную речь. Он работает над собой, несмотря на свои особенности. Это обоюдно ценный, интересный опыт для нас обоих и очень показательный пример для всех остальных. Поэтому держайте.

# Чиновники Кирова заявили о намерении развивать АТП

**Вариант банкротства АО «Автотранспортное предприятие» власти города не рассматривают, как и риск потери нового транспорта, на софинансирование закупки которого в проект бюджета Кирова заложили более 43,8 млн рублей.**

Вопрос подняли на заседании комиссии Кировской гордумы по транспорту, ЖКХ, экологии и безопасности жизнедеятельности. Обсуждали проект бюджета (в 1-м чтении) на 2024 год и плановый период 2025-2026-х. Деньги заложены в рамках муниципальной программы «Развитие транспортной инфраструктуры».

– На субсидии юридическим лицам, осуществляющим пассажирские перевозки, предусмотрено 73,8 млн рублей. Из них 30 млн – на обеспечение мер по поддержке финансовой стабильности перевозчиков: субсидию планируется предоставить АТП. В текущем году на эти цели в бюджете предусмотрено 50 млн рублей, – сказала в своем выступлении начальник департамента финансов Гульнара Сайфудинова, добавив, что «решение об оказании поддержки предприятия принято на уровне правительства области». – Еще 43,8 млн заложено



на мероприятия, связанные с приобретением транспорта.

– Какой смысл покупать АТП новые автобусы, если там непонятная экономическая ситуация? Треть парка стоит у забора. На прошлой комиссии нам говорили о проблемах с кадрами. Смысл закупать еще автобусы? – поднял тему депутат Денис Ерохин.

– Стоят только аварийные. А проблема с кадрами как раз из-за состояния подвижного состава. Его необходимо обновлять, – проком-



**Дмитрий Печёнкин:**

*«Мы не рассматриваем конечной точкой деятельности АТП банкротство или какой-то другой тупиковый путь. Намерены предприятие развивать».*

ментировал глава администрации города Вячеслав Симаков.

– По АТП еще не закрыта история с «ленинскими» УК, – продолжил Ерохин.

– Это разные вещи. Сейчас говорим о необходимости увеличения комфорта для пассажиров.

– ... Вы увеличиваете конкурсную массу для будущего...

– Это ваше видение.

– Ну, Вячеслав Николаевич, у вас не знаю, какое видение.

– Вопрос в том, не произойдет ли в случае негативного финансового состояния предприятия изъятия новой техники в конкурсную массу, – вмешалась в разговор глава города Елена Ковалева. – Какие механизмы предусмотрены для закупки техники с участием бюджета, которые позволят сохранить транспорт? Сумма заложена 43,8 млн на 15 автобусов. Столько на эти деньги никто не продаст. Каким образом планируем закупать?

2024 года с отсрочкой платежа – в лизинг, – прокомментировал первый зам. главы администрации Кирова Дмитрий Печёнкин.

– Плановый убыток предприятия на этот год какой, есть ли здесь кто из совета директоров? А вы еще выделяете деньги, – вновь спросил Денис Ерохин.

– Мы провели анализ финансового состояния АТП, предпринимаем в том числе финансовые рычаги помощи предприятию, чтобы сохранилось: оно выполняет социальную функцию для обеспечения пассажирских перевозок. Мы не рассматриваем конечной точкой деятельности АТП банкротство или какой-то другой тупиковый путь. Намерены предприятие развивать, – сказал первый замглавы администрации.

На вопрос по убыткам пояснил, что «не готов точно сказать», но «с учетом среднесрочной перспективы видим стабильную деятельность».

– Несмотря на судебные процессы, которые сейчас происходят параллельно. По каждому процессу есть понимание, какие действия со стороны администрации или общества предпринять, чтобы минимизировать или полностью убрать тот негативный эффект, который есть в последнее время, – заверил Дмитрий Печёнкин.

## ГОРОД

# Власти планируют дальнейшую застройку новых Чистых Прудов

**Об этом на заседании комиссии Кировской гордумы по экономике и предпринимательству сообщил заместитель главы администрации города Киров Всеволод Фролов. Он представил депутатам прогноз социально-экономического развития города на 2024 год и плановый период 2025-2026-х годов. По блоку «строительство» у народных избранников возникло несколько вопросов.**

Отвечая на них, Фролов предположил, что тенденция преувеличения ввода в эксплуатацию индивидуального жилья будет снижаться в сторону многоквартирного, а также поделился личным мнением о причинах текущего роста цен на квадратные метры в городе.

– По данным Кировстата, в 2022 году организациями всех форм собственности и населением построена 4731 квартира общей площадью более 288 тысяч квадратных метров. Из них индивидуальными застройщиками за счет собственных или кредитных средств – 97,5 тысячи кв. метров, или более трети – 33,8%, – озвучил статистические данные Всеволод Фролов.

Он добавил, что в общем объеме строительных работ, вы-

полненных по договорам подряда, в целом по Кировской области доля организаций областного центра составила около 63%.

Напомнил про инфраструктурные проекты и застройку в рамках комплексного развития территорий, которая «продолжается в разных микрорайонах».

– По оценке, в 2023 году ввод в эксплуатацию жилых домов в Кирове за счет всех источников финансирования составит 332,9 тысяч кв. метров общей площади. В прогнозном периоде в 2026 году показатель планируется увеличить до 354,2 тысячи кв. метров общей площади, – озвучил выступающий.

**«Не так давно был ввод 600 тысяч квадратных метров, так что в прогнозе цифры представлены более чем скромные».**

– Анализировали ли стоимость жилья – не завышена ли она? С учетом заложенных темпов роста по вводу прогнозируется ли снижение стоимости квадратного метра? – спросил депутат Владимир Малков. – Мы анализ по стоимости жилья не делали, его делали профильные структурные подразделения. К сожалению, в этом году цена ква-



дратного метра действительно выросла. Прогнозные оценки готов предоставить в письменном виде, – прокомментировал замглавы администрации.

– По вашему мнению, с чем связан такой рост стоимости жилья? – продолжил Малков.

– Сейчас проблемы, ранее существующие с выдачей разрешений

на строительство от нашей администрации, отсутствуют. В рамках рабочей группы по КРТ мы практически всем предоставляем возможность строить, – напомнил о позитивных изменениях Фролов.

И прокомментировал причины роста цен. – С моей точки зрения, прежде всего рост цен на жилье связан с ростом стоимости строительных материалов и подключения к сетям ресурсоснабжающих организаций. По электричеству все знают, как повысилась стоимость подключения. Сильно выросла цена на некоторые позиции стройматериалов, – сказал Фролов, подчеркнув, что это

его «личное, не совсем профессиональное мнение».

– С чего вы вообще взяли, что к 2026 году объем ввода жилья в эксплуатацию по сравнению с этим годом вырастет на 70 тысяч квадратных метров? – спросил во время обсуждения председатель комиссии Денис Ерохин.

– Не так давно был ввод и 600 тысяч квадратных метров, так что в прогнозе цифры представлены более чем скромные. При формировании прогноза мы анализировали много факторов: заключенные договоры КРТ, сайты застройщиков, запрашивали у них информацию о планах по вводу жилья, – прокомментировала находящаяся в зале представитель администрации.

– К тому же в прошлом и в этом году большой объем по вводу дали индивидуально построенные дома. А так мы планируем, что будет развиваться и обычное (многоэтажное, ред.) строительство, включая и индивидуальные жилые дома. Сейчас, к примеру, заключен договор КРТ на развитие новых Чистых Прудов. В следующем году, надеюсь, будут проторгованы следующие, 3-я и 4-я очереди. И город получит новое строительство в том числе и там, – сказал Всеволод Фролов, напомнив, что «два застройщика туда уже зашли».

# Ярмарки для самозанятых в Кирове становятся традиционными

**Ноябрь выдался насыщенным на полезные, прежде всего в практическом смысле, события для предпринимательского сообщества. Таким же обещает быть декабрь. Об этом «Бизнес новости» подробнее поговорили с директором центра «Мой бизнес» Владимиром Скобелкиным.**

**Немного времени осталось до декабря, а там и до новогодних праздников. Это самое «горячее» время для предпринимателей. Центр «Мой бизнес» завершает год, но, судя по количеству мероприятий, работа у вас в самом разгаре...**

– Действительно, очень интенсивное время. За 21 рабочий день ноября на площадке центра «Мой бизнес» состоялось более 20 мероприятий. При этом события проходили не только в нашем городе. Специалисты выезжали в Вятские Поляны, Яранск, Уржум и Кирово-Чепецк. Акцент был сделан на студенческом сообществе, семинары для молодежи касались основ предпринимательской деятельности. За месяц порядка 500 предпринимателей повысили свои компетенции, а значит, смогли использовать новые знания для развития своего бизнеса.

**В ноябре состоялся масштабный форум «Кладовая ремесел», который уже стал визитной карточкой Кирова. Расскажите об итогах этого традиционного мероприятия.**

– Ярмарка разместилась в торговом центре «Время Простора». Более 120 ремесленников-самозанятых, предпринимателей из разных регионов страны представили свое мастерство на площадке «Кладовой ремесел». Ярмарка, выставка, форум в одном месте – мероприятие уже стало узнаваемым. В этом году за три дня более 5 тысяч покупателей посетили торговую площадку. Кроме того, на «Кладовой ремесел» состоялся круглый стол. На нем обсудили, как сформировать интерес у подрастающего поколения к народным традициям и ремеслам через приобщение к прикладному народному творчеству. Дети и взрослые смогли участвовать в мастер-классах по изготовлению изделий народных художественных промыслов, увидеть выступления творческих коллективов.

*Мастерицы Оксана Метелева и Надежда Жолобова – участницы форума «Кладовая ремесел». На форуме Надежда представила свои керамические и фарфоровые изделия, а Оксана – творчество в стиле стимпанк. Обе девушки уже более 10 лет занимаются своим ремеслом.*



**Оксана Метелева:**

*«Я участвую в форуме уже второй раз. Благодарна центру «Мой бизнес» за отличную организацию. Для меня он стал трамплином, который дал возможность реализовывать свои работы в других регионах. Сейчас заинтересована в расширении географии продаж. Идеи много».*



**Надежда Жолобова:**

*«Я расписываю по сырой глазури. Это достаточно сложная техника. Немного можно найти работ в ней. Но зато роспись получается акварельная, нежная. На меня, видимо, повлияло приближение Нового года, потому что в последнее время росписи получают особенно добрые и уютные. Среди услуг центра «Мой бизнес» есть софинансирование выставочной деятельности, что даёт хороший*



*шанс как показать, так и продать свои работы».*

**Как мы видим, «Кладовая ремесел» стала отличной площадкой для поддержки ремесленников. Но насколько региональная власть заинтересована в подобной работе?**

– Год назад Кировская область стала третьим российским регионом, который обладает собственным законом о поддержке народных художественных промыслов. Стоит также отметить, что Кировское областное правительство утвердило порядок формирования и ведения реестра изделий народных художественных промыслов. Это также произошло в рамках

**готовит еще одно масштабное событие.**

– Для поддержки самозанятых мы будем организовывать «Ярмарки выходного дня». В преддверии новогодних праздников всем хочется порадовать своих близких подарками. Вещи, созданные нашими мастерами, надеемся, станут востребованным товаром. В декабре каждые выходные – в субботу и воскресенье – мы предлагаем торговую площадку в большом маркете «Макси» на Луганской для «Ярмарки выходного дня». Там мастера смогут выбрать для себя один день и выставить свои работы на продажу. Таким образом, почти 100 ремесленников и самозанятых Кировской области смогут показать свое творчество.

**«За месяц порядка 500 предпринимателей повысили свои компетенции, а значит, смогли использовать новые знания для развития своего бизнеса».**

упомянутого регионального закона. Теперь министерство промышленности, предпринимательства и торговли Кировской области на постоянной основе принимает заявления от субъектов НХП о внесении сведений в реестр. Основная миссия информационного ресурса заключается в выявлении и поддержке мастеров народного художественного творчества.

**Насколько знаем, центр «Мой бизнес» до конца года**

Мы предоставим бесплатно места для торговли с хорошим покупательским трафиком. Обеспечим оформление торговых рядов, электроподключение и новогоднее оформление. На ярмарках будут зазывалы и привлекательная фотозона.

**Кроме возможности купить нечто уникальное в качестве подарка, что ещё ожидает гостей «Ярмарок выходного дня»?**

– Уже сейчас приглашаем покупателей. Каждый декабрьский выходной может превратиться в небольшой праздник для вас и ваших детей, потому что здесь же будут проходить мастер-классы наших мастеров. Научитесь пряники раскрашивать и новогодние игрушки своими руками делаете.

Получится такая хорошая атмосфера семейных выходных. В наши дни предновогодние ярмарки становятся востребованными и традиционными.

Ведь именно в этот период всем нам так хочется особенного настроения, тепла, уюта, приятных моментов в ожидании чудес. В нашей группе ВКонтакте [moibiznes43](#)<sup>16+</sup> предприниматели оставили заявки и рассказали, чем они готовы удивлять кировчан. Зайдите, посмотрите.

Программы поддержки реализуются в рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство», который инициировал Президент России.

**МОЙ БИЗНЕС**  
КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**г. Киров, Динамовский пр-д, дом 4, этаж 2.**

**+7 (8332) 410-410**

**moibiznes-43.rf**

# Бизнес вступился за Олесю Редькину



И не только бизнес, но и депутаты Заксобрания Кировской области, Кировской гордумы, представители общественности и даже церкви.

Я видел, с каким самопожертвованием она работала все это время, и у меня никаких сомнений в ее порядочности нет.



**Алексей Миронов,**  
генеральный директор компании «Кировспецмонтаж», почетный строитель России:

– <...> Олесю Александ

дровна – не просто профессионал, эта хрупкая женщина даст фору любому. В начале пандемии она обратилась к нам с просьбой о помощи, и мы, конечно, помогли пройти этот сложный период. На тот момент у инфекционной больницы было копеечное финансирование. За минимальный срок развернуть на базе недофинансированного направления огромный госпиталь, который принял несколько десятков тысяч пациентов, – дорогого стоит. <...> Несколько наших сотрудников вернули буквально с «того света».

Я не очень знаком с материалами дела, но знаю, что вопрос в выплате каких-то денег нескольким сотрудникам. Сам управляю большим коллективом и хорошо понимаю, что руководитель физически не способен вникать, кто и сколько отработал в часах. Если я буду это считать сам, то зачем бухгалтерия, финансовый отдел? Предъявленное Редькиной обвинение в моем понимании абсурдно.



**Валерий Александров,**  
директор завода «Агрохимикат»:

– Я в шоковом состоянии, потому что, как говорится, ничего не предвещало...

У нас был опыт работы в 2020-2021 году с инфекционной больницей и с Олесей Редькиной в пандемию, и это был высший класс. <...>

После начала пандемии встал вопрос о закрытии производства. Тогда нас буквально

спас профессионализм и готовность врачей помочь нам. <...>

Все это сложное время Олесю Александровна была на связи. <...> И мы со своей стороны оказывали поддержку больнице, потому что к началу пандемии система здравоохранения была не готова. То, что инфекционная больница выстояла и мы вместе с ними выдержали этот первоначальный удар пандемии – только за счет силы воли, организаторских качеств и профессионализма Олеси Александровны.



**Сергей Береснев,**  
директор Кировского филиала «Т Плюс»:

– Мы знаем Олесю Александровну как отзывчивого, равнодушного человека, профессионального

врача и управленца. Она сумела наладить работу инфекционной больницы и медперсонала во время пандемии COVID-19 таким образом, чтобы каждый житель Кирова и области мог получить медицинскую помощь – совершенно бесплатно и в требуемом объеме. Мы видели этот труд в том числе по нашим сотрудникам, находившимся на лечении в медучреждении. <...>

Рассчитываю на то, что органы следствия и суд внимательно рассмотрят суть предъявляемых Олесе Александровне обвинений и примут взвешенное решение, не связанное с ограничением свободы и дальнейшей профессиональной деятельности.



**Сергей Доронин,**  
предприниматель, экс-депутат Госдумы:

– <...> Олесе Редькиной вменяют, что врачу, двум санитарам и инженеру выплачивала, как считает следствие, «лишние» 13-19 тысяч рублей в месяц. Какие баснословные деньги! И это за работу сутками в красной

зоне? А за перечисление налогов с этих якобы излишне уплаченных денег в ФСС – держи эпизод уголовного дела, в виде НДФЛ – держи второй. Так и насобирали те самые 16 эпизодов в уголовном деле, про которое «прокукарекали» на всю страну. <...> У Олеси Александровны на пике в пандемию работало более 3200 сотрудников. Или она, по мнению следствия, с калькулятором должна была сидеть вместо того, чтоб лечить людей? <...> Она должна быть первой на доске почета, а не сидеть в камере изолятора временного содержания за 13 тысяч рублей, «излишне» выплаченных к зарплате сотрудника за работу в красной зоне или за то, что между бессонными ночами и решением оргвопросов по поставке лекарств и оборудования не доглядела за бухгалтерией, которая вполне возможно запуталась в этих 3200 сотрудниках? <...>

И еще. В нашей стране действует презумпция невиновности. <...>



**Константин Русских,**  
депутат ОЗС и владелец компании «Макси Флора» (24 ноября):

– Олесю Редькину отпустили под домашний арест. Она дома, это самое

главное. Вчерашний суд по изменению меры пресечения длился почти 5 (!) часов, когда обычно такие дела решаются не дольше получаса. Почти два часа (если не дольше) судья находился в совещательной комнате, и что в этот момент происходило «за кулисами», какие силы схлестнулись и какая шла борьба, мы, наверное, никогда не узнаем доподлинно.

Ясно одно, то, что судья, несмотря на все это, несмотря на требование прокуратуры поместить беззащитного врача в СИЗО, вынес решение в рамках закона и здравого смысла – это заслуга всех тех, кто вчера публично высказался в поддержку Олеси Александровны. <...>

В среду, 22 ноября, бывший главврач Кировской «Инфекционной больницы» и экс-депутат Заксобрания Кировской области Олеся Редькина была задержана на 48 часов. По версии следствия, будучи главврачом, она трудоустроила в учреждение четырех человек, которые в действительности не работали. Как раз в этот день ЦИК должен был передать ей вакантный мандат депутата Госдумы, однако в повестку заседания вопрос не включили. Ее коллеги уверены, что без политической подоплеку тут не обошлось, а сам арест иначе как показательным не называют. Озвучены и версии, что всё это делается для того, чтобы Редькина отказалась от кресла в Госдуме.

На следующий день, 23 ноября, в Интернете и СМИ появилось немало отзывов со словами поддержки в адрес Олеси Александровны. В сокращенном варианте публикуем лишь часть из них.



**Юрий Захаров,**  
генеральный директор ГК «Железно»:

– Близко с Олесей Александровной, наверное, как и многие, познакомился во время пандемии. Это было

сложное для всех нас время, потому что остро стоял вопрос сохранения здоровья и жизни наших сотрудников. Были критические случаи, которые требовали безотлагательного решения, и мы звонили Олесе Александровне в любое время дня и ночи и получали помощь. И да, даже ночью отвечала на звонки.

Бесконечно благодарны ей, потому что благодаря работе Олеси Александровны, врачей мы сохранили жизни, в том числе, нашим сотрудникам.

## О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

**Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО Фирма «Кировснабсервис»** (ИНН 4346002425, ОГРН 1034316501592; 123112, г. Москва, Пресненская наб., д. 8, стр. 1, эт. 48, пом. 484С, ком. 3) Сырвачев М.Н. (ИНН 590505026530, 614068, г. Пермь, ул. Екатерининская, 163), действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 08.09.2023 по делу № А40-226479/2022, сообщает.

Первые открытые торги в форме аукциона на повышение (ЭТП АО «НИС», сайт: [www.nistp.ru](http://www.nistp.ru), торги № 37481-ОАОФ) по продаже **Лот № 2:** Здание административное и проходной, площадь 2565,9 кв.м., кадастровый № 43:40:000100:339; земельный участок, площадь 1899+/-15 кв.м., кадастровый № 43:40:000100:630, местоположение: РФ, Кировская область, г. Киров, проезд Транспортный, д. 12, назначенные на 22.11.2023, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок. Организатор торгов сообщает о проведении повторных открытых торгов в электронной форме по продаже недвижимого имущества должника в форме аукциона на повышение, открытого по составу участников и по форме подачи предложения по цене, на электронной торговой площадке АО «НИС» (ЭТП), сайт: [www.nistp.ru](http://www.nistp.ru). Продаже подлежит **Лот № 2:** Здание административное и проходной, площадь 2565,9 кв.м., количество этажей 4, кадастровый № 43:40:000100:339; земельный участок, площадь 1899+/-15 кв.м., земли населенных пунктов, кадастровый № 43:40:000100:630, местоположение: РФ, Кировская область, г. Киров, проезд Транспортный, д. 12. Имущество находится в залоге у ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893). Помещения в здании находятся в аренде у третьих лиц. Начальная цена продажи (НЦ) Лота № 2 – 54936000,00 руб. Задаток для участия в торгах: 10% от НЦ лота. Шаг

аукциона (на повышение) - 5% от НЦ лота. Заявки принимаются на сайте ЭТП с 10:00 27.11.2023 до 18:00 09.01.2024 (здесь и далее время московское). Дата и время проведения повторных торгов 11.01.2024 в 10:00 на сайте ЭТП. Подведение результатов повторных торгов состоится 11.01.2024 на сайте ЭТП. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество. Задаток для участия в торгах вносится в течение срока приема заявок на специальный банковский счет ООО Фирма «Кировснабсервис» № 40702810949770008128 Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк, БИК 042202603, к/с 30101810900000000603. Договор купли-продажи с победителем торгов заключается в течение пяти дней с момента получения победителем торгов предложения о его заключении. Условие оплаты имущества – в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи. Платежи по договору купли-продажи осуществляются на счет ООО Фирма «Кировснабсервис» № 40702810549770008230 Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк, БИК 042202603, к/с 30101810900000000603.

Ознакомление с имуществом и документами производится в рабочие дни по предварительной договоренности с организатором торгов: тел. (342) 236-68-46, e-mail: [maxarbitr@mail.ru](mailto:maxarbitr@mail.ru). Порядок регистрации претендентов, порядок участия в торговой процедуре, проекты договоров о задатке и купли-продажи, иные документы опубликованы в сети Интернет по адресу: [www.nistp.ru](http://www.nistp.ru) и на сайте ЕФРСБ. **Заявки на участие в торгах, а также предложения по цене лота подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП в сети Интернет по адресу: [www.nistp.ru](http://www.nistp.ru).**

## Бизнес из насекомых

В Кирове предприниматель из насекомых своей фермы производит корма для животных. Делает их из личинок тропической мухи – черной львинки. Таким бизнесом занимается кировская компания ООО «Дракон».

Директор предприятия Николай Копытов говорит, что полученный из опарышей белок является альтернативой традиционным мясным продуктам.

– Мы организовали в Кировской области ферму насекомых и запустили из получаемого сырья производство гипоаллергенных кормов для рыб, черепах и собак. Товар нашел отклик у покупателей, и теперь мы реализуем нашу продукцию на маркетплейсах и в зоомагазинах, – рассказал предприниматель.

Перед запуском бизнеса пришлось пройти непростой путь: от поиска альтернативного сырья до исследований в лабораториях ВятГУ. Специалисты учились самостоятельно разводить и выращивать муху,



сортировать ее и получать белок.

Сейчас корма компании прошли обязательную сертификацию и вышли на рынок.

На предприятии также организовано безотходное производство. На корм опарышам идут фрукты и овощи, непригодные для реализации в магазинах, а гумус от жизнедеятельности насекомых поступает в продажу как биологически чистое удобрение. В компании заверяют, что разведение черной львинки в Кировской области абсолютно безопасно и для экосистемы.

В ближайшей перспективе здесь планируют расширять производство,

а также разрабатывать и запускать новые линейки продукции. Среди них есть и корма для кошек.

Развиваться «Дракону» позволяет финансовая господдержка. Так, для приобретения производственного помещения компания получила льготный заем в центре «Мой бизнес». Поддержка бизнесу оказывается в рамках инициированного президентом нацпроекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы».

Параллельно компания производит БАДы. Их производство также организовано в Кирове.

### Поставка для Кореи

Из Кировской области впервые экспортировали гриб для пищевиков Кореи. Речь о сушеном грибе Ежовик пестрый (*Hydnum imbricatum* L.). За рубежом он востребован в качестве пищевых добавок. Об этом сообщили в Управлении Россельхознадзора по Кировской области, Удмуртской Республике и Пермскому краю.

Первую отправку весом 1,8 тонны сотрудники управления проконтролировали в ноябре. Перед этим вся партия продукции прошла контроль в Кировском филиале ФГБУ «ВНИИКР».

– Ранее экспорт данной продукции из региона не осуществлялся, – добавили в управлении.

### Ставка для аренды

В Кирове установили размер аренды муниципального имущества на 2024 год. Об этом говорится в постановлении на сайте администрации города.

«Увеличить с 01.01.2024 года размер арендной платы на коэффициент-дефлятор, соответствующий индексу изменения потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации,

в размере 7,2%», – сообщается в документе.

Этот показатель департамент муниципальной собственности будет применять при расчетах арендной платы в соответствии с условиями договоров аренды муниципального имущества.

### Диалог с бизнесом

Чиновники Кирова ответят на вопросы бизнеса по новым правилам размещения вывесок и других средств наружной информации. Тема связана с принятыми на октябрьской сессии гордумы изменениями в правила внешнего благоустройства.

Встреча представителей администрации Кирова и предпринимателей пройдет 4 декабря с 13:00 до 14:30 в центре «Мой бизнес».

Спикерами выступят заместитель начальника управления градостроительства и архитектуры Татьяна Говорова и заместитель начальника Октябрьского территориального управления Юлия Двойнишникова.

Напомним, согласно правилам субъекты должны привести вывески в соответствующее нормативное состояние в зоне строгого информационного контроля до 1 января 2024 года, в зоне общего информационного контроля – до 1 января 2025 года.

## КАДРЫ

# 70 БУДУЩИХ УПРАВЛЕНЦЕВ В СФЕРЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ПРИСТУПИЛИ К ОБУЧЕНИЮ

Министерство здравоохранения возобновило практику подготовки кадрового резерва управленцев.

21 ноября в Кировском государственном медицинском университете дан старт программе дополнительного профессионального образования «Управление медицинской организацией в современных условиях», разработанной министерством здравоохранения Кировской области и Кировским ГМУ.

В открытии приняли участие первый заместитель председателя правительства Кировской области Дмитрий Курдюмов, министр здравоохранения региона Екатерина Видякина, ректор Кировского ГМУ Лев Железнов. Участниками образовательной программы стал 71 специалист, это врачи медицинских организаций первичного звена и специализированных клиник, заведующие структурными подразделениями, главные врачи и их заместители.

В приветственном слове к обучающимся Дмитрий Курдюмов подчеркнул, что управлять медицинской организацией в современных условиях непросто. Руководитель должен иметь прочные знания не только в лечебной практике, но и в экономике, юриспруденции. Он должен четко планировать свою



деятельность, а также уметь взаимодействовать с контрольно-надзорными органами, а самое главное – работать с коллективом.

– Можно быть хорошим специалистом, но плохим руководителем, и наоборот. На мой взгляд, максимально эффективным управление медицинским учреждением будет тогда, когда два этих качества сочетаются и прекрасно дополняют друг друга. Руководитель – это лидер, который умеет решать любую проблему, – подчеркнул первый зампред. – Сегодня здесь много состоявшихся специалистов, есть

главные врачи, и это очень хорошо. Есть представители частных центров. Во время обучения у вас будет возможность общаться и обмениваться ценным опытом.

Екатерина Видякина отметила, что слушателей курсов ждет разнообразная и интересная программа.

– Мы знаем, какие проблемы и какие вопросы возникают у руководителей медицинских организаций в своей каждодневной практике, поэтому привлекли к обучению и коллег из Фонда обязательного медицинского страхования, Росздравнадзора. Лекции будут читать специалисты министерства



здравоохранения Кировской области, преподаватели Кировского медицинского вуза, – сообщила министр здравоохранения.

Екатерина Видякина провела первое занятие для обучающихся. Она рассказала о реализации на территории региона национальных проектов «Здравоохранение» и «Демография» и входящих в их состав федеральных проектов.

Один из слушателей курса – врач-онколог Центра амбулаторной онкологической помощи Кировского клинично-диагностического центра Максим Минаев поделился, что решение участво-

вать в курсах подготовки управленческих кадров было осознанным.

– На сегодняшний день достаточно важно организовать медицинскую помощь таким образом, чтобы это было эффективно как для пациентов, так и медицинского персонала. Система управления клиникой требует совершенствования, и молодые кадры могут в этом помочь, – рассказал специалист. – Особенно мне интересны вопросы эффективности управления системы ОМС в онкологической практике.

В целом курс продлится до середины декабря и составит порядка 50 часов. В ближайшие дни слушатели узнают о внедрении бережливых технологий в здравоохранении, организации профилактики неинфекционных заболеваний и проведении мероприятий по формированию здорового образа жизни, рассмотрят тему закупок в медицинских организациях, изучат особенности разработки и реализации Территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи на территории Кировской области и многое другое.